



Brf Fållbänken

LÅSBYTET ÄR GENOMFÖRT

Nu är låsbyten i våra entréer och tvättstugor genomförda. Nu går det bara att använda tagsen för att öppna port och tvättstugedörrar. I händelse av elavbrott finns det batteribackup på systemet. Vid andra fel på låsen är det akut felanmälan som gäller. Vid akuta fel som inte beror på elavbrott går det fortfarande att använda sig av porttelefonen, för att kontakta boende i fastigheten, så de kan komma och öppna. Vanlig mobiltelefoni är också ett alternativ.

NYCKLAR TILL VÅRA GEMENSAMMA FÖRRÅDSUTRYMMEN

Även låsbyten till våra gemensamma förråd på vind och i källare är genomförda. Varje lägenhet får **en** nyckel till sitt förrådsutrymme. Vi har haft fem tillfällen då vi delat ut nycklar, trots detta är det flera lägenhetsinnehavare som inte hämtat ut sin nyckel. **Det går i fortsättningen att hämta ut sin förrådsnyckel, i Röda stugan, på torsdagar mellan kl 17:30 och 18:00 med start torsdagen den 20 feb.**

TAGS TILL PORT OCH TVÄTTSTUGA

Vid våra nyckelutdelningstillfällen gick det att vid behov få extra tag, då utan kostnad. Även i fortsättningen går det att skaffa fler tags till tvättstuga och port, ni mailar då er begäran till styrelsen@fallbanken.se. En extra tag kostar 150 kronor.

NÄR GÅR DET ATT ÖPPNA TVÄTTSTUGAN MED TAGSEN?

Tvättstugan går bara att öppna med tagsen under den tid som du har bokat tvättstugan, plus inom en halvtimme efter sluttiden på din bokade tid. Om du inte påbörjar din tvätttid inom en halvtimme från bokad starttid, upphör möjligheten att öppna med tagsen. En halvtimme efter din bokade starttid återgår din bokade tid till ledig tid, du måste då boka ny tid om du vill tvätta.

ORDFÖRANDE HAR ORDET.

I förra Infobrevet skrev jag lite om årsstämman 2020 och valberedningens arbete. Jag ämnar fortsätta i samma ämne, denna gång hur du som medlem kan påverka hur framtiden i vår förening skall se ut.

Det kommer att bli val av styrelseledamöter och suppleanter, i år är det fyra styrelsepositioner som skall väljas, samt att stämman skall välja ordförande posten.

En annan viktig del för att kunna påverka vår förening är att lämna in motioner med förslag på framtida förändringar. En motion kan innehålla förslag på vad man tycker bör göras så att vårt område blir bättre, något som man saknar eller något som man brinner för mm. Många medlemmar har idéer på vad som skall förändras och ett viktigt steg är att styrelsen får ta del av vad just ni önskar för att utveckla vårt område. Så skicka in era motioner.

Nyhetsbrev
Februari 2020

Hur man skriver en giltig motion:

1. Rubrik

Rubriken berättar vad motionen handlar om. Den bör vara kort och slagkraftig, och den sammanfattar vad ditt förslag går ut på. Ofta kan man i rubriken förstå vad motionen syftar till.

2. Namn på motionär

En motion är inte giltig om det inte framgår vem som har skrivit den. Skriv därför ditt namn och namnet på den klubb du tillhör. Är ni flera som skrivit motionen tillsammans, ska alla namn finnas med. Skrivs motionen av en klubb behöver inte alla namn räknas upp.

3. Bakgrund och problembeskrivning

Inled med en kort beskrivning av det som du idag ser som ett problem, eller som du vill förändra. Försök att få med:
Anledning till att motionen behöver skrivas.
Bakgrundsfakta som är viktiga i sammanhanget.
Beskrivning av eventuella möjligheter och hinder.

4. Bedömning/lösning

Här berättar du hur du tycker det beskrivna problemet ska lösas. Beskriv hur lösningen svarar mot de behov som finns.

5. Yrkanden/förslag till beslut

Jag/vi yrkar att:

Skriv dina förslag i form av att-satser.

Se till att bara ta upp ett förslag i varje punkt.

Var väldigt konkret, så att ett eventuellt beslut blir lätt att förstå.

Fundera på om man kan säga ja eller nej till det du föreslår. Om man måste säga "ja, men..." ska du dela upp ditt förslag i flera att-satser.

Ta gärna in i en att-sats när du vill att detta ska vara genomfört.

En motion skall alltid behandla framtida ändringar i föreningen.

Lägg motionen i styrelsens brevlåda Gribbylundsvägen 64 (Röda stugan) eller maila den till styrelsen@fallbanken.se senast den 22 mars.

Så skriv in "**Årsstämma den 14 maj**" i almanackan, så ni inte missar 2020 års stämma och möjligheten att kunna påverka framtiden. Separat kallelse kommer senare.

Din medverkan på årsstämman är viktig.

Tillsammans är vi Brf Fållbänken.

Tack för ordet!

Claes Gustafson
Ordförande

styrelsen@fallbanken.se